



CONTRATO NÚMERO: 5100002244

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS Y DETECTORES DE HUMO EN LAS SEDES DE TEQUESQUINAHUAC Y QUERÉTARO, DERIVADO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL PRESENCIAL AD-028-2021, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA COMISIÓN NACIONAL DE LIBROS DE TEXTO GRATUITOS, EN LO SUCESIVO "LA COMISIÓN", REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL, LIC. MANUEL ALEJANDRO PEDROZA GARCÍA, Y POR LA OTRA, IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V., EN LO SUCESIVO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", REPRESENTADA POR SU REPRESENTANTE LEGAL, C. GUADALUPE IVETH VARGAS RODRÍGUEZ, ACTUANDO DE MANERA CONJUNTA SE DENOMINARÁN "LAS PARTES", AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

I. DECLARACIONES

I.1.- De "LA COMISIÓN":

I.1.1.- Constitución.- La Comisión Nacional de Libros de Texto Gratuitos, fue creada mediante Decreto del Poder Ejecutivo Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día trece (13) de febrero de mil novecientos cincuenta y nueve (1959). La Comisión Nacional de Libros de Texto Gratuitos es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creada mediante Decreto del Poder Ejecutivo Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el veintiocho (28) de febrero de mil novecientos ochenta (1980), teniendo por objeto la edición e impresión de los libros de texto gratuitos, así como toda clase de materiales didácticos similares.

I.1.2.- Facultades.- El Lic. Manuel Alejandro Pedroza García, en su carácter de Apoderado Legal, cuenta con facultades para suscribir el presente instrumento jurídico, lo cual se acredita mediante el instrumento notarial número 62,104 de fecha once (11) de abril de dos mil diecinueve (2019), otorgado ante la fe del Notario Público número 201, de la Ciudad de México, Lic. Héctor Manuel Cárdenas Villarreal, mismo que contiene el Poder General para Pleitos y Cobranzas y Actos de Administración, conferido a su favor por el Director General del Organismo, el Dr. Miguel Antonio Meza Estrada.

I.1.3.- Domicilio.- Su domicilio actual es el ubicado en la Calle de Rafael Checa, Número 2, Colonia San Ángel, en la Alcaldía Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, Código Postal 01000, sin perjuicio de que cambie éste y lo dé a conocer a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" en su oportunidad.

I.1.4.- Autorización y Partida Presupuestal.- Mediante solicitud de contrato de fecha veinticinco (25) de mayo de dos mil veintiuno (2021), la Subdirección de Adquisiciones, solicitó la elaboración y suscripción del presente instrumento legal al Departamento de Contratos, contando con la partida presupuestal 35701 y de acuerdo a la solicitud de pedido número 500008272.

I.1.5.- R.F.C.- Su Registro Federal de Contribuyentes es: CNL590212RL8.

I.2.- De "EL PRESTADOR DEL SERVICIO":

I.2.1.- Constitución.- Es una empresa legalmente constituida como Sociedad Anónima de Capital Variable, conforme a las leyes mexicanas, según consta en la Escritura Pública Número 66,116 de fecha diecinueve (19) de enero de dos mil diecisiete (2017), otorgada ante la fe de la Lic. Lilita Castañeda Salinas, Notario Público Número 93, del municipio de Cuautitlán Izcalli en el Estado de México.

I.2.2.- Facultades y representación legal.- La C. Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez, en su carácter de Representante Legal y está facultada para obligarse en los términos del presente contrato de conformidad con el cardinal 19 párrafo primer y segundo de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, acreditando su personalidad jurídica con copia certificada del Instrumento Notarial Número 66,116 de fecha diecinueve (19) de enero de dos mil diecisiete (2017), otorgada ante la fe de la Lic. Lilita Castañeda Salinas, Notario Público Número 93, del municipio de Cuautitlán Izcalli en el Estado de México, de conformidad con lo señalado en el cardinal 15 último párrafo de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, aplicado de manera supletoria a la Ley de Adquisiciones, en atención a su artículo 11 primer párrafo, mismo que no ha sido modificado o revocado; así mismo, se realizó el cotejo y compulsas del referido instrumento legal con la copia simple, de conformidad con el cardinal 15-A fracción II de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, la cual quedará a resguardo del Departamento de Contratos.

El signante de la persona moral de "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", manifiesta bajo protesta de decir verdad que goza de plenas facultades legales para celebrar el presente contrato y que su personería y facultades no han sido limitadas ni revocadas de forma alguna.

I.2.3.- R.F.C.- Su Registro Federal de Contribuyentes es: ICS170119MK5.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Rafael Checa 2, San Ángel, C.P. 01000
Álvaro Obregón, CDMX C.P. 0610400 <http://portal.ivalseguridad.com>



Vargas Rodríguez Guadalupe Iveth
Iveth



Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez
Jueces

1.2.4.- Domicilio.- Señala como domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones, aún y las de carácter personal el ubicado en Avenida del Trabajo, Número 17, Colonia Melchor Ocampo Centro, en el Municipio de Melchor Ocampo, en el Estado de México, Código Postal 54880, Teléfono 55 5878 2108 y 55 5878 5433, de conformidad con el artículo 305 del Código Federal de Procedimientos Civiles, dicho código adjetivo civil, es aplicado de manera supletoria a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, de conformidad con su artículo 11 primer párrafo, sin perjuicio a lo estipulado en los cardinales 49 del Reglamento de la Ley de Marras, con relación al domicilio y 35 fracción II de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo en lo atinente a las notificaciones; así mismo, serán aplicadas de igual manera, demás disposiciones aplicables a la Ley de la materia, siendo supletorias la Ley de la materia, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo conforme a lo consagrado en el Título Tercero, Capítulo Sexto y el Código Federal de Procedimientos Civiles, en su Título Séptimo, Capítulo Tercero, ambas en lo atinente a las notificaciones.

1.3.- De "LAS PARTES":

1.3.1.- En la celebración del presente acto jurídico, "LAS PARTES" se someten a la legislación Civil Federal. Así mismo, "LAS PARTES" manifiestan que en la celebración del presente contrato no ha existido vicio alguno del consentimiento, como se manifiesta en el Libro Cuarto de las Obligaciones, Primera Parte, Título Primero, Capítulo I del Código Civil Federal, en lo atinente a Vicios del Consentimiento.

1.3.2.- Deberán de proporcionar en cualquier momento a la Secretaría de la Función Pública, en el ejercicio de sus facultades, así como a los órganos internos de control, con motivo de las auditorías, visitas o inspecciones que practiquen, todos los datos e informes relacionados con el contrato de mérito, de conformidad con el artículo 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, mismos que deberán solicitar mediante oficio a los servidores públicos y a los proveedores que participen en ellas, señalando el plazo que se otorga para su entrega, el cual se determinará considerando la naturaleza y la cantidad de fojas de dicha información y documentación, sin que en ningún caso pueda ser inferior a cinco (05) días naturales, acorde al artículo 107 del Reglamento de la Ley de Marras. En el supuesto de que los servidores públicos o los proveedores consideren que el plazo otorgado es insuficiente, podrán solicitar la ampliación del mismo, señalando las razones que lo justifiquen.

II. FUNDAMENTO LEGAL DEL CONTRATO.

II.1.- El presente contrato tiene su fundamento legal en los artículos 134 tercer y cuarto párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 26 fracción III, 26 bis fracción I, 28 fracción I, 42 y 45 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; así como los artículos 81 y 82 primer párrafo y 84 de su Reglamento, así como diversas disposiciones aplicables a la materia.

III. CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO. "LA COMISIÓN" requiere de la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo al sistema de alarma contra incendios y detectores de humo en las sedes de Tequesquihuac y Querétaro, de acuerdo a las especificaciones descritas en el Anexo Único que forma parte integral del presente contrato, y de conformidad con lo siguiente:

PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	IMPORTE
ÚNICA	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS Y DETECTORES DE HUMO EN LAS SEDES DE TEQUESQUINAHUAC	\$285,200.00
	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS Y DETECTORES DE HUMO EN LAS SEDES DE QUERÉTARO	\$248,250.00
SUBTOTAL			\$533,450.00
I. V. A. tasa del dieciséis por ciento (16%)			\$85,352.00
TOTAL			\$618,802.00

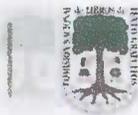
SEGUNDA.- CONTRAPRESTACIÓN. "LA COMISIÓN" pagará a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", el importe total de **\$618,802.00 (SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M. N.)**, mismo que incluye el dieciséis por ciento (16%) por concepto del Impuesto al Valor Agregado.

Los precios son en moneda nacional y permanecerán fijos durante la vigencia del contrato, por lo que "LA COMISIÓN" no pagará cargo extra alguno.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Referencia: Checa 2, San Ángel, C.P. 06000
Alvaro Contreras, COME E (55) 54812447; <https://conaleg.ses.gob.mx>





TERCERA. - FORMA DE PAGO. "LA COMISIÓN" no proporcionará anticipo de conformidad con el artículo 13, primer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. El pago del contrato será en una sola exhibición, por los servicios efectivamente prestados y sujeto al calendario de gasto autorizado a ejercer conforme al anuncio presupuestal, para tal efecto, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá presentar en la Dirección de Recursos Financieros los siguientes documentos:

- a) Factura.
- b) Oficio de cumplimiento de tiempo y forma respecto del servicio contratado, debidamente firmado por la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales de "LA COMISIÓN", así como deberá indicar que "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" dio cumplimiento y se encuentra al corriente con sus obligaciones en materia de seguridad social IMSS e INFONAVIT, y en su caso indicar las incidencias o descuentos a los que haya lugar.
- c) Copia del contrato debidamente formalizado.

Las facturas deberán cumplir con los requisitos fiscales establecidos en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación, y debiendo enviar la factura electrónica al correo: facturacion@conaliteg.gob.mx (en archivos pdf y xml) de "LA COMISIÓN" la factura electrónica a más tardar dentro de los 03 (tres) días hábiles siguientes a aquel en que se realice la operación de facturación y proporcionar una representación impresa de dicho documento para su trámite de pago, debidamente autorizada por la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales.

La recepción de facturas para su revisión y pago se llevará a cabo en el Dirección de Recursos Financieros, ubicada en el primer piso de Rafael Checa, Número 2, Colonia San Ángel, en la Alcaldía Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, Código Postal 01000.

Dentro de los veinte (20) días naturales posteriores a la presentación de la documentación mencionada en el primer párrafo de esta cláusula, se efectuará el pago de la factura que ampare los servicios prestados a entera satisfacción de "LA COMISIÓN", a través de transferencia electrónica, siempre y cuando la documentación se encuentre completa, de acuerdo a los términos expresados en el primer párrafo de esta cláusula; de lo contrario, se le avisará a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" para que corrija lo conducente y empiece su trámite.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá presentar los requisitos y el formato para el "Alta en el Catálogo de la Cuenta de Beneficiarios del Sistema de Administración Financiera Federal" según oficio circular que se encuentra publicado en la página web de "LA COMISIÓN", en el apartado de Recursos Financieros.

En caso de procedencia de la penalización determinada en la cláusula décima primera de mérito, atendiendo lo señalado en el cardinal 45, fracción XIX de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el pago de la factura quedará condicionado proporcionalmente al pago que "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deba efectuar por concepto de penas convencionales, de acuerdo a lo establecido en el artículo 53 primer párrafo de la Ley de Marras y el artículo 95 de su Reglamento, en el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el contrato, no procederá el cobro de dichas penalizaciones.

Se le notifica a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", la incorporación al Programa de Cadenas Productivas, de conformidad con lo siguiente:

"LA COMISIÓN" se encuentra incorporada al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S. N. C., Institución de Banca de Desarrollo (NAFIN) mediante convenio de incorporación de fecha cuatro (04) de mayo de dos mil siete (2007), por lo cual "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" podrá realizar mediante NAFIN operaciones de Factoraje o Descuento Electrónico, inscribiéndose y sujetándose a la Disposiciones Generales del Programa de Cadenas Productivas, y sus Modificaciones, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el seis (06) de abril de dos mil nueve (2009) y el veinticinco (25) de junio de dos mil diez (2010), y lo dispuesto en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

CUARTA.- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO. De conformidad con el artículo 84 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el encargado de administrar el contrato será el Titular de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales de "LA COMISIÓN", el Lic. **Victor De Lucio Moreno**.

QUINTA.- CESIÓN DE DERECHOS. Los derechos y obligaciones que se deriven de los contratos no podrán ser transferidos por "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" en favor de cualquier otra persona, con excepción de los derechos de cobro, lo anterior con fundamento en el artículo 46 último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, por lo que "LA COMISIÓN", proporcionará los datos de identificación de "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", para que pueda ceder los derechos de cobro de cuentas por pagar a través de los intermediarios financieros, para operaciones de Factoraje o Descuento Electrónico en cadenas productivas, mecánica operativa que aceptan tácitamente "LAS PARTES".

Las solicitudes de cesión de cobro que presente "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá establecer claramente la cantidad a ceder y el nombre de la empresa beneficiaria; dicha solicitud de cesión deberá ser firmada por el representante o apoderado legal de "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" y el beneficiario.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Rafael Checa 2, San Ángel, C.P. 01000
Álvaro Obregón, CDMX 06611 5481 0400 <http://conaliteg.sep.gob.mx>



Guzdalope Iveth Vargas Rodriguez
Jueces



En caso de solicitar la cancelación de una cesión de cobro, deberá ser con la aceptación del beneficiario; si la solicitud de cancelación de cesión es sin anuencia del beneficiario, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" podría dejar de ser solvente y la "LA COMISIÓN" se reserva el derecho de terminar anticipadamente el contrato.

SEXTA.- LUGAR, PLAZO Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

Lugar.- "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" se compromete a realizar el servicio en las instalaciones ubicadas en:

- Sede Tequesquahuac: Martín Luis Guzmán, S/N, Colonia Nueva Ferrocarrilera, en el Municipio de Tlalnepanitla de Baz, en el Estado de México, Código Postal 54030.
- Sede Querétaro: Avenida Acueducto, Número 2, Parque Industrial Bernardo Quintana, en el Municipio El Marqués, en el Estado de Querétaro, Código Postal 76246.
- Sede Querétaro, almacén de Producto Terminado: Avenida Las Misiones, Número 9, Parque Industrial, Parque Industrial Bernardo Quintana, en el Municipio El Marqués, en el Estado de Querétaro, Código Postal 76246.

Plazo.- El periodo de realización del servicio será de cuarenta y cinco (45) días hábiles posteriores al oficio de asignación de fecha (25) de mayo del dos mil veintiuno (2021).

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" acepta que, en caso de incumplimiento con la prestación del servicio, se obliga a pagar la pena convencional pactada en la cláusula décima primera del presente contrato y de conformidad con el artículo 53, primer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 96 primer párrafo de su Reglamento.

En caso de presentarse alguna incidencia que afecte el plazo de realización, deberá ser manifestada por "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" explicando, y en su caso, documentando los motivos que la originen, así como el plazo que considere necesario en solicitar para prorrogar la prestación total del servicio, por escrito en papel membretado, debidamente firmado por su persona Representante o Apoderado Legal y dirigido a la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales de "LA COMISIÓN", así mismo, el término máximo para presentar las incidencias justificadas, será de tres (03) días hábiles posteriores a que se presenten, conforme a la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; mientras que cualquier otra, deberá presentarse en el momento que ocurra y previo al vencimiento del contrato, de conformidad con el artículo 91 del Reglamento de la Ley.

SÉPTIMA.- IMPUESTOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES. "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" cuenta con el documento correspondiente, vigente, expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), relativo a la opinión del cumplimiento de sus obligaciones fiscales, conforme a las reglas 2.1.31, 2.1.39 y 2.1.40 de la resolución miscelánea fiscal para 2021, emitida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, publicada en el Diario Oficial de la Federación el veintinueve (29) de diciembre de dos mil veinte (2020), de conformidad con el artículo 32D, del Código Fiscal de la Federación, del cual presenta copia a "LA COMISIÓN".

Cuenta con la Opinión de Cumplimiento Positiva de sus Obligaciones Fiscales en Materia de Seguridad Social vigente expedida por el Instituto Mexicano del Seguro Social, de conformidad con los Acuerdos ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR, ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ y ACDO.AS1.HCT.260220/64.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico, relativo a las Reglas para la obtención de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día treinta (30) de marzo de dos mil veinte (2020).

Cuenta con la Opinión de cumplimiento positiva de obligaciones en materia de aportaciones patronales y entero, descuentos de conformidad con el Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, publicado en el DOF el veintiocho (28) de junio de dos mil diecisiete (2017), ante el INFONAVIT.

OCTAVA.- GARANTÍAS.

De cumplimiento. "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" queda exento de presentar fianza, de conformidad con el artículo 48 ante penúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en virtud de que el monto adjudicado está comprendido dentro de las operaciones para la suscripción de contratos en forma directa, con fundamento en el artículo 42 párrafo primero de la Ley de maras, así como lo establecido en los numerales C.4.2.1 y C.5.1 de las Políticas Bases y Lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios de "LA COMISIÓN".

De calidad. "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá presentar al termino del servicio, carta garantía mínima que avale que los servicios estarán garantizados por un periodo de un (01) año con referente a las reparaciones o cambios modificados al sistema de alarma contra incendios y detectores de humo.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244



Guadalupe Iveth Vargas Rodriguez
Huesos



De vicios ocultos. - "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" quedará obligado ante "LA COMISIÓN" a responder de los defectos, vicios ocultos y de calidad de la prestación del servicio, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubieren incurrido, de conformidad con lo establecido en el artículo 53, párrafo segundo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

En caso de que la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales detecte alguna inconsistencia en la prestación del servicio o en la calidad de los servicios proporcionados, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" se obligará a efectuar las correcciones correspondientes, de manera inmediata.

"LA COMISIÓN" no se obliga a recibir los servicios que no cumplan con las especificaciones establecidas hasta que "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" realice las correcciones, sin que ello implique la extensión en el plazo de realización o justificación alguna para evitar la penalización que procediere.

NOVENA.- VIGENCIA DEL CONTRATO. "LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será a partir de la formalización del mismo y concluirá una vez agotado el cumplimiento de todas y cada una de las cláusulas que en él se contienen o hasta culminar con el ejercicio fiscal vigente.

DÉCIMA.- MODIFICACIONES. El presente contrato durante su vigencia se podrá modificar de conformidad con lo establecido por el artículo 52 primer y cuarto párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y artículo 91 de su Reglamento.

DÉCIMA PRIMERA.- PENALIZACIONES.

Convencionales. "LAS PARTES" acuerdan que en el caso que "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" incurriere en mora en la prestación del servicio objeto del presente contrato, se determinará una pena convencional del cinco (05) al millar sobre el valor total de los servicios no realizados oportunamente por cada día natural de atraso sin incluir el I. V. A., y hasta por el veinte por ciento (20%) del monto contratado, penalizaciones que serán descontadas del pago correspondiente, de conformidad con lo estipulado en el artículo 96, tercer párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA SEGUNDA.- SANCIONES Y RESTRICCIONES.

Sanciones. "LA COMISIÓN" notificará a la Secretaría de la Función Pública del incumplimiento descrito en el artículo 59, así como los supuestos consagrados en el artículo 60 de la fracción I a la VI de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, dentro de los quince (15) días naturales siguientes a la fecha en que se tenga conocimiento de alguna infracción, remitiendo la documentación comprobatoria de los hechos presumiblemente constitutivos de la infracción de conformidad con el artículo 60 penúltimo párrafo de la Ley de marras, para que se apliquen las sanciones establecidas a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" que se ubique en alguno de los supuestos mencionados de conformidad con el Título Quinto, De las Infracciones y Sanciones, Capítulo Único de su Reglamento.

Restricciones. "LA COMISIÓN" se abstendrá de recibir proposiciones o adjudicar contrato alguno de conformidad con los supuestos en el artículo 50 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

El plazo durante el que no se podrán recibir propuestas de "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" o formalizar contratos con las personas físicas o morales a quienes se les haya rescindido administrativamente más de un (01) contrato formalizado dentro del lapso de dos (02) años calendario, contados a partir de la notificación de la primera rescisión, el cual no podrá ser superior a dos (02) años calendario contados a partir de la primer rescisión del segundo contrato, de conformidad con el artículo 50 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA TERCERA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA. Con apego al artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 98, párrafo primero y segundo y 99 del Reglamento de la Ley de marras, podrá rescindir administrativamente el contrato sin que por ello incurra en responsabilidad, en los siguientes casos que se enumeran de manera enunciativa, más no limitativa:

- a) Cuando subroge el presente contrato.
- b) Cuando incumpla cualquiera de las condiciones contraídas en el presente contrato.
- c) Por suspensión injustificada de la prestación del servicio.
- d) Por presentar información apócrifa.
- e) Cuando incumpla con la obligación de prestación del Servicio en el plazo establecido en la cláusula sexta del presente contrato, sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 95 segundo párrafo de su Reglamento.
- f) En general cualquier incumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato o cualquiera que se establezca como causal de rescisión en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y el Reglamento de la Ley de marras.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Rafael Cruz Z. (en Arreglo) C.R. 01000
Abas Govego, COMA, ISS 54000000 info@comasig.org.mx



Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez
Jueces



g) Cuando no presente en tiempo y forma el documento correspondiente, vigente, expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), relativo a la opinión del cumplimiento de sus obligaciones fiscales, así como la Opinión de Cumplimiento Positiva de sus Obligaciones Fiscales en Materia de Seguridad Social vigente expedida por el Instituto Mexicano del Seguro Social y la Opinión de cumplimiento positiva de obligaciones en materia de aportaciones patronales ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

DÉCIMA CUARTA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. "LA COMISIÓN" podrá dar por terminado el contrato en forma anticipada, cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados, en este supuesto "LA COMISIÓN" pagará a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 134 párrafo tercero y cuarto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, de conformidad con el cardinal 54 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 102 primero y segundo párrafo y fracción I del referido cardinal del Reglamento y 10 fracción V del Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio fiscal dos mil veintiuno (2021).

DÉCIMA QUINTA.- SUSPENSIÓN DEL SERVICIO. "LA COMISIÓN" podrá suspender la prestación del servicio, de conformidad con el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 102 fracción II de su Reglamento.

DÉCIMA SEXTA.- Para todo lo no establecido en el presente contrato, será regulado de conformidad con lo estipulado en la Convocatoria y sus anexos de la Adjudicación Directa Presencial Número AD-028-2021, en caso de discrepancia con el presente instrumento jurídico, prevalecerá lo establecido en las primeras, de conformidad con el artículo 45 penúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA SÉPTIMA.- RELACIONES LABORALES. "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" como patrón del personal que ocupe con motivo de la prestación de los servicios objeto de este contrato, conviene expresamente en que es único responsable de las obligaciones laborales y de seguridad social que surjan de las relaciones existentes con su personal, tales como salarios, indemnizaciones y riesgos profesionales o de cualquier otra obligación o por la prestación de servicios que derive de las citadas actividades según sea el caso, y también será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, siendo enunciativas, más no limitativas.

Consecuentemente en ningún caso y por ningún concepto podrá considerarse a "LA COMISIÓN" como patrón directo o sustituto del personal de "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", por lo que éste asume cualquier tipo de responsabilidad que con motivo de la prestación de los servicios objeto de este contrato pudiera derivarse de su relación laboral con el personal que los ejecuta, relevando de toda responsabilidad obrero-patronal a "LA COMISIÓN"; en tal virtud "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" se hace responsable de todas las reclamaciones individuales o colectivas que por cualquier razón puedan presentar sus trabajadores, así como las sanciones que pudieran imponerles las autoridades administrativas o judiciales del trabajo, sacando a "LA COMISIÓN" en paz y a salvo frente a toda reclamación, demanda, litigio o sanción que su personal o cualquier autoridad pretendiese fincar o entablar en su perjuicio a consecuencia de la citada relación laboral.

DÉCIMA OCTAVA.- CONFIDENCIALIDAD. "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" se abstendrá de divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, elementos informativos que haya obtenido o que sean resultado de su relación con "LA COMISIÓN" de conformidad con la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública su Reglamento, la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y demás disposiciones aplicables a la materia.

DÉCIMA NOVENA.- CONTRAVENCIÓN. "LAS PARTES" convienen en que el embargo de créditos, suspensión de pagos, quiebra o huelga no libera a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" del cumplimiento de sus obligaciones con "LA COMISIÓN".

VIGÉSIMA.- CONCILIACIÓN. En caso de desavenencias entre "LAS PARTES" derivadas del cumplimiento del presente contrato, éstas podrán iniciar el procedimiento de conciliación previsto el Título Sexto, Capítulo Segundo en lo atinente al Procedimiento de Conciliación del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

VIGÉSIMA PRIMERA.- LEGISLACIÓN APLICABLE. Todo lo no expresamente estipulado en este contrato será regulado supletoriamente, de conformidad con el cardinal 11 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, por las siguientes normatividades, Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Código Civil Federal, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y el Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria y los ordenamientos que por razón de la materia le sean aplicables.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez
Jueces





VIGÉSIMA SEGUNDA.- JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, "LAS PARTES" se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad de México y renuncian al fuero que por razón de domicilio presente o futuro les pudiera corresponder.

El presente contrato se celebra y firma en tres (03) tantos, en la Ciudad de México, el día ocho (08) de junio de dos mil veintiuno (2021).

**POR "LA COMISIÓN"
EL APODERADO LEGAL**

**POR "EL PRESTADOR DEL SERVICIO"
LA REPRESENTANTE LEGAL**

LIC. MANUEL ALEJANDRO PEDROZA GARCÍA

C. GUADALUPE IVETH VARGAS RODRÍGUEZ

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
510002244

Rafael Checa 2, San Ángel, C.P. 06000
Alvaro Obregón, CDMX. T. (55) 5481.0400 <http://portal.ivalseg.com.mx>





ANEXO ÚNICO

El servicio consiste en:

ALARMA CONTRA INCENDIOS TEQUESQUINAHUAC:

- Revisión y atención de ocho (08) dispositivos (**FOTO BEAM**), en almacén Nave 1, Nave Central y Nave 2.
- Revisión y limpieza de cuarenta y nueve (49) dispositivos:

Ubicación	Panel de Control	Estrobos	Estación Manual	Foto Beam	Total
Permanencia	1	1	1	0	3
Oficinas Almacén Nave 3	0	1	1	0	2
Nave 1		6	6	3	15
Nave Central		6	6	2	14
Nave 2		6	6	3	15
TOTAL	1	20	20	8	49

- Verificación de detectores en funcionamiento, en caso de encontrar algún desperfecto se cotizará por aparte entregando a detalle un reporte del costo por unidad dañada.
- Verificación de Estaciones manuales y módulos, en caso de encontrar algún desperfecto se cotizará por aparte entregando a detalle un reporte del costo por unidad dañada.
- Revisión de cableado del sistema de alarma y detección que se encuentren en óptimas condiciones, en caso de encontrar algún desperfecto en la instalación se entregara un reporte explicando a detalle el costo de su reparación.
- Revisión de fuente secundaria.
- Pruebas de funcionamiento, verificando todas las fases de prevención como:
 - a) Resolver problemas que estén registradas en el display del panel de control, alarmas y supervisiones.
 - b) Revisión del panel comprobando la programación y estado actual.
 - c) Revisión de direcciones programadas.
 - d) Limpieza de partes electrónicas de panel de control incluyendo baterías de respaldo.
 - e) Limpieza de contacto de estación manual.
 - f) Limpieza de detectores fotoeléctricos. (foto beam) 8 pz.
 - g) Limpieza de contactos de alarmas con luz estrobo 20 pz.
 - h) Prueba de respuesta de 20 detectores, 20 estaciones manuales y alarmas verificando la dirección correcta a pantalla de panel.
 - i) Pruebas para puesta en marcha del sistema existente.
 - j) Material, mano de obra para la revisión y limpieza de todos los equipos del sistema de alarma y detección.
 - k) Equipo de Protección Personal (EPP), para realizar los trabajos que se encuentran en lugares de riesgo de trabajo (trabajos en alturas).
 - l) Entrega de Check List del sistema a la revisión inicial.
 - m) Reporte de problemas detectados con su respectiva partida.

ALARMA CONTRA INCENDIOS QUERÉTARO:

PLANTA DE PRODUCCIÓN.

- Revisión y mantenimiento preventivo a 27 dispositivos de alarmas audiovisuales.
 - Revisión y mantenimiento preventivo a 26 estaciones manuales de alarma.
 - Revisión y de ser necesario, suministro y remplazo de fusibles para regular la corriente y así eficientar el sistema de alarmas para en caso de emergencia, y trabaje en buen funcionamiento.
 - Suministro e instalación de estaciones manuales y/o alarmas que pudieran estar dañadas.
 - Suministro e instalación de mecanismos de activación de alarmas (dañados).
 - Reemplazo de líneas de comunicación (cableado).
- a) El proveedor debe portar su equipo de protección personal al realizar trabajo en alturas, como arnés, línea de vida, etc.
 - b) El tablero SECUTRON Mr-2100, gobierna el sistema de alarmas y el sistema de Detectores de Humo, por lo que se unifico este servicio.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Refrendo Check 2, San Ángel, C.P. 01000
Álvaro Obregón, CDMX. T. (55) 5481-0400 <https://conditrg.sep.gob.mx>



Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez
Julio



VIGÉSIMA SEGUNDA.- JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, "LAS PARTES" se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad de México y renuncian al fuero que por razón de domicilio presente o futuro les pudiera corresponder.

El presente contrato se celebra y firma en tres (03) tantos, en la Ciudad de México, el día ocho (08) de junio de dos mil veintiuno (2021).

**POR "LA COMISIÓN"
EL APODERADO LEGAL**

**POR "EL PRESTADOR DEL SERVICIO"
LA REPRESENTANTE LEGAL**

LIC. MANUEL ALEJANDRO PEDROZA GARCÍA

C. GUADALUPE IVETH VARGAS RODRÍGUEZ

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Refugio Chico 2, San Ángel, C.P. 01000
Águila Obregón, CDMX C: 551 54810400 <https://portalte.gob.mx>





- c) El proveedor debe informar al área de Seguridad Industrial y Control Ambiental durante el servicio para no alertar al personal operativo y administrativo.
- d) El proveedor debe corregir los problemas del tablero.
- e) El proveedor presentara un reporte del servicio realizado (impreso con reporte fotográfico y en archivo electrónico).
- f) El proveedor realizara pruebas de funcionamiento y debe garantizar la operación del equipo de la planta de producción.

ALMACÉN DE DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTO TERMINADO.

- Suministro de alarmas audibles y visibles dañadas.
- Sincronización general de las alarmas (al activar cualquier alarma se tienen que activar todas las instaladas junto con la del tablero de control).
- Sujeción y anclaje de alarmas y mecanismos de activación del sistema que se encuentren sueltos.
- Reemplazo de CONDUIT dañados.
- Pruebas de funcionamiento del sistema de la red de alarmas.
- Mantenimiento preventivo y/o correctivo del tablero de control marca siemens:
 - a) El proveedor debe portar su equipo de protección personal al realizar trabajo en alturas, como arnés, línea de vida, etc.
 - b) El proveedor debe informar al área de Seguridad Industrial y Control Ambiental durante el servicio para no alertar al personal operativo y administrativo.
 - c) El proveedor debe corregir los problemas del tablero SIEMENS.
 - d) El proveedor presentara un reporte del servicio realizado (impreso con reporte fotográfico y en archivo electrónico).
 - e) El proveedor realizara pruebas de funcionamiento y debe garantizar la operación del equipo del almacén de distribución de producto terminado.

DETECTORES DE HUMO SEDE DE TEQUESQUINAHUAC EDIFICIO ADMINISTRATIVO.

• TABLERO DE CONTROL MCA EDWUARTS MOD. I0 64.

Revisión y verificación del estado de funcionamiento del equipo ya instalado (características) activación y puesta en operación de tablero de control, pruebas de operación a base de activación de dispositivos ya instalados, tanto detectores para la detección de humos, estaciones de alarma y módulos de sirena.

• DETECTOR PARA HUMOS MCA UL 985ª.

Revisión y verificación del estado de funcionamiento de los quipos ya instalados (características) se revisarán cada uno de los dispositivos para su prueba de funcionalidad y en su caso corregir conexiones de cableado.

• ESTACIÓN DE ALARMA DE MODO MANUAL.

Revisión y verificación del estado de funcionamiento de los quipos ya instalados (características) se revisarán cada uno de los dispositivos para su prueba de funcionalidad y en su caso corregir conexiones de cableado.

• ESTACIÓN DE SIRENA.

Revisión y verificación del estado de funcionamiento de los quipos ya instalados (características) se revisarán cada uno de los dispositivos para su prueba de funcionalidad y en su caso corregir conexiones de cableado.

• PROGRAMACIÓN DE EQUIPO.

Se programará de forma general el tablero de control para su funcionamiento, suministro de materiales de tipo ferretero como son: tornillerías, pinturas, cooples, niples, válvulas y todo lo requerido para la reparación total del equipo.

SEDE DE QUERÉTARO PLANTA DE PRODUCCIÓN:

Sistema de detectores de humo marca SECUTRON:

- Revisión y limpieza del tablero de control
- Revisión general del programa del panel de control mediante su SOFTWARE.
- Revisión, limpieza, calibración y/o reparación de todos los detectores instalados.

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244



Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez



- Revisión de todo el cableado de señal y de voltaje del sistema.
- Revisión, limpieza y/o reparación de los módulos de control.
- Revisión, limpieza y/o reparación del módulo aislador.
- Suministro e instalación de cableado dañado por trenzado tipo inteligente.
- Suministro e instalación de las baterías de respaldo del tablero de ser necesario (reemplazo de baterías).
- Pruebas de buen funcionamiento en todos los dispositivos detectores de humo.
- Reemplazo de líneas de comunicación (cableado).

ENTREGABLE DEL SERVICIO:

- "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá entregar un reporte por escrito de los trabajos realizados.
- También deberá entregar un reporte fotográfico del antes y después, como evidencia de la conclusión del servicio.

Guadalupe Iveth Vargas Rodríguez *[Signature]*

IVAL COMERCIALIZADORA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.
5100002244

Rafael Chaca 2, San Ángel, C. P. 06000
Alvaro Obregón, CDMX. T. (55) 5461 0430. info@ival.com.mx

